

Nº 000313

UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
DIRECCIÓN DE COMPRAS, LICITACIONES
Y CONTRATACIONES
MARCELO T. DE ALVEAR 2230 - 1ER. PISO OF. 103
CAPITAL (1122) - TEL IP.: IP: 5287-1818/1517
compras@sociales.uba.ar

ORDEN DE COMPRA
NUMERO: 27/25
EJERCICIO: 2025
FECHA: 25/08/25
VIGENCIA: 01/10/25 al 30/09/26

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 01/25

CLASE: BAJO MONTO.-

MODALIDAD: SIN MODALIDAD.-

CAUSA DE CONTRATACIÓN DIRECTA: MONTO ESTIMADO - BAJO MONTO.-

EXP. Nº: EX-2024-04709953- UBA-DME#SAH DU_FSOC

ACTO RESOLUTIVO: REDEC-2025- --E-UBA-DCT FSO C

PLAZO DE ENTREGA: INMEDIATO (MÁXIMO 3 DÍAS HÁBILES) DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PROVISIÓN.-

FORMA DE PAGO: TREINTA (30) DÍAS HÁBILES ADMINISTRATIVOS CONTADOS A PARTIR DE LA CONSTANCIA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA.-

LUGAR DE EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DEL SERVICIO: SEDE SANTIAGO DEL ESTERO 1029 (CABA) Y SEDE MARCELO T. DE ALVEAR 2230 (CABA), SE DEBERÁ COORDINAR DE LUNES A VIERNES DE 8 A 15 HS. CON EL SR. SILBINO MALDONADO Y/O LA SRA. ROMINA LOMBARDI
TEL.: 5287-1788/1526, email: smaldonado@sociales.uba.ar y/o slombardi@sociales.uba.ar .

DATOS DEL ADJUDICATARIO

SEÑORES: RICO JOSÉ LUIS

CUIT Nº 20-13679497-4

DOMICILIO: BRAGADO 6170 PB

LOCALIDAD: WILDE (CP:1875)

TEL.: 11 4989-2053

E-MAIL: construtecargentina@gmail.com;

DETALLE DE LA ORDEN DE COMPRA					
R.	CANT.	UNIDAD	DETALLE	\$ UNIT.	\$ TOTAL
1	12	SERVICIO MENSUAL	Por el servicio de mantenimiento integral mensual, preventivo y correctivo, y certificación de instalaciones térmicas de calderas de la facultad (Sede Santiago del Estero) bajo supervisión de ingeniero certificante matriculado y habilitado por el GCBA por el plazo de 12 meses. Según pliego y oferta.-	\$ 1.050.000,00	\$ 12.600.000,00
2	12	SERVICIO MENSUAL	Por el servicio de mantenimiento integral mensual, preventivo y correctivo, y certificación de instalaciones térmicas de calderas de la facultad (Sede Marcelo T. de Alvear) bajo supervisión de ingeniero certificante matriculado y habilitado por el GCBA por el plazo de 12 meses. Según pliego y oferta.-	\$ 450.000,00	\$ 5.400.000,00
TOTAL CON IVA INCLUIDO.-					\$ 18.000.000,00

PESOS DIECIOCHO MILLONES (\$ 18.000.000,00) IVA incluido.

OBSERVACIONES: EL SERVICIO CONSISTE EN LA VERIFICACIÓN MENSUAL DE: A) COMPROBACIÓN DEL FUNCIONAMIENTO DEL DISPOSITIVO DE CORTE DE COMBUSTIBLE POR BAJO NIVEL DE AGUA, B) VERIFICACIÓN DEL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE CARGA DE AGUA A LA CALDERA, C) VERIFICACIÓN DEL DISPOSITIVO DE CORTE DE COMBUSTIBLE POR FALTA DE LLAMA Y/O IGNICIÓN, D) VERIFICACIÓN DEL FUNCIONAMIENTO DE LAS VÁLVULAS DE SEGURIDAD, E) INSPECCIÓN DEL ESTADO DE LA SUPERFICIE DE CALENTAMIENTO, F) VERIFICACIÓN DEL FUNCIONAMIENTO DE LOS DISPOSITIVOS LÍMITES Y OPERATIVOS, G) INSPECCIÓN DEL SISTEMA DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE Y QUEMADOR, H) CALIDAD DE COMBUSTIÓN, I) TIRAJE DE LOS GASES DE COMBUSTIÓN EN EL HOGAR Y CHIMENEA, J) CONTROL DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL AGUA EN LOS GENERADORES DE VAPOR A BAJA PRESIÓN, K) INSPECCIÓN DE LAS ENTRADAS DE AIRE A LA SALA DE CALDERAS. SE ACLARA QUE LAS CAÑERÍAS ANEXAS REFIEREN A LAS CAÑERÍAS CORRESPONDIENTES AL CIRCUITO DE CALEFACCIÓN CON TODOS LOS COMPONENTES DEL SISTEMA NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DENTRO DE LA SALA Y A LAS CAÑERÍAS CORRESPONDIENTES DE TODO EL EDIFICIO.

VIGENCIA: 01/10/2025 A 30/09/2026

IVAN DENTI
DIRECTOR DE COMPRAS
LICITACIONES Y CONTRATACIONES

RECIBÍ EL ORIGINAL DE CONFORMIDAD EN TIEMPO Y FORMA.
FECHA, FIRMA-ACLARACIÓN Y D.N.I.