



Universidad de Buenos Aires
Facultad de Ciencias Sociales

ACTA DE APERTURA

Dirección de Compras, Licitaciones
y Contrataciones.-

PROCEDIMIENTO DE SELECCION

Tipo: LICITACIÓN PÚBLICA.-	N° 10/25	Ejercicio: 2025
Clase: ETAPA ÚNICA NACIONAL.-		
Modalidad: ORDEN DE COMPRA ABIERTA.-		

Expediente N°: EX-2025-01767989- -UBA-DME#SAHDU FSOC.-

Rubro comercial: 45 – MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y LIMPIEZA.-

Objeto de la contratación: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO GENERAL DE LIMPIEZA DE
EDIFICIOS (SANTIAGO DEL ESTERO 1029 Y URIBURU 950 - 6° PISO).-

En BUENOS AIRES, al DECIMOQUINTO día del mes de SEPTIEMBRE de 2025, siendo las ONCE horas, se reúnen en la Dirección de Compras, Licitaciones y Contrataciones los funcionarios asignados para realizar el presente acto y los interesados en presenciario, con el objeto de proceder a realizar la apertura de los sobres que contienen las propuestas presentadas con motivo del llamado de referencia.

Leídas las ofertas, se transcriben los datos obtenidos:

N° de orden de cada oferta	Nombre del oferente	Monto de la oferta (ORIGINAL)	Monto de la oferta (ALTERNATIVA)	Forma de la garantía integrada	Monto de la garantía integrada
1	UNIVERSAL CLEAN SRL	\$ 364.319.093,08	-	PÓLIZA	\$ 1.000.000,00
2	SAUBER ARGENTINA SA	\$ 478.488.179,52	-	PÓLIZA	\$ 1.000.000,00
3	SERVICIOS GENERALES LITORAL SRL	\$ 476.498.880,00	-	PÓLIZA	\$ 30.000.000,00
4	CONSEJERO TÁCTICO SRL	\$ 387.777.684,21	-	PÓLIZA	\$ 1.000.000,00
5	IMPECABLE LIMPIEZA INTEGRAL SRL	\$ 633.480.640,00	-	PÓLIZA	\$ 1.000.000,00
6	EMEVEVE SA	\$ 387.196.992,00	-	PÓLIZA	\$ 1.000.000,00
7	LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES SA	\$ 620.166.809,60	-	PÓLIZA	\$ 1.000.000,00

OBSERVACIONES GENERALES

Se deja constancia que durante el transcurso del presente acto NO SE FORMULARON OBSERVACIONES.-

Con las ofertas obtenidas y siendo las 11:45 horas, se procede a dar cierre al acto, suscribiendo los funcionarios intervinientes y los asistentes que deseen hacerlo, dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Mates E. Betazzo
DNI 38.275.080
Universal Clean SRL

Hernán Yonalga
DNI 26.284.293
SAUBER ARGENTINA SA

Bartolomé Gabriel
29.954.142
por servicios
generales

Jesica L. Rodríguez
31494001
LA MANTOVANA SESA

Impecable Limpieza Integral

EMEVEVE SA
GENALES PABLO
31.682.897
Castaño
32829805
CONTRATO
Tecnico SRL